

Ingénieur(e) énergie et performance du patrimoine immobilier

(Energy Manager)

Offre d'emploi

Lieu d'affectation	Campus de Marseille (13 ^e arrondissement) avec déplacements ponctuels sur les autres sites, notamment à Nice
Employeur	Centrale Méditerranée
Date limite de candidature	15 octobre 2026
Type de contrat	CDD de 3 ans renouvelable
Affectation	Service Patrimoine, Logistique et Prévention (PLP)
Rattachement	Sous la responsabilité directe du chef du service
Prise de fonction	Dès que possible
Catégorie et niveau	Catégorie A - niveau Ingénieur d'études
Quotité de service	100%
Rémunération	Entre 2 595€ et 2 897€ bruts mensuels selon expérience



L'employeur

Centrale Méditerranée est une école jeune, dynamique, largement ouverte aux mouvements de la société dans toute sa diversité, et en réseau avec plusieurs dizaines d'écoles et d'universités de tout premier rang dans le monde. Elle forme des Ingénieurs Centraliens, dotés de solides compétences scientifiques et techniques, capables d'intégration et de synthèse, de créativité et d'innovation, possédant les qualités nécessaires pour entreprendre et diriger, partager, communiquer et piloter.

Pour ce faire, Centrale Méditerranée dispense une formation scientifique de haut niveau, proche des entreprises, et s'appuyant sur un potentiel de recherche exceptionnel par sa variété et sa qualité. Nourrie d'une forte culture internationale et managériale, cette formation développe et valorise les aspects sociaux et humains du métier d'ingénieur d'aujourd'hui, préparant chaque élève à affronter les défis du monde de demain.

Pour découvrir l'école, [visitez notre site internet](#) et [visionnez notre film de présentation](#).



Présentation du poste

Votre mission

Dans le cadre du renforcement du service Patrimoine, Logistique et Prévention, Centrale Méditerranée crée ce poste afin de renforcer le pilotage énergétique et d'accompagner la transformation de son patrimoine.

Sous la responsabilité du chef du service Patrimoine, Logistique et Prévention, vous piloterez la performance énergétique d'un patrimoine de près de 29 000 m², principalement implanté à Marseille et à Nice, comprenant des bâtiments d'enseignement, de recherche, des bureaux et des équipements sportifs.

Vous assurerez le suivi des consommations, identifierez les gisements d'économies et piloterez les plans d'action associés. Votre connaissance du bâtiment vous permettra de traduire ces analyses en projets concrets et de conduire ou contribuer à des opérations immobilières, de l'expression du besoin à la réception des travaux.

Vos principales activités

- Piloter la performance énergétique du patrimoine : suivre et analyser les consommations d'énergie et de fluides, identifier les dérives et les gisements d'économie et proposer les actions correctives nécessaires.
- Piloter ou contribuer aux audits et diagnostics énergétiques, au développement du comptage et du sous-comptage ainsi qu'à l'exploitation des systèmes de gestion technique des bâtiments (GTC/GTB).
- Contribuer à la définition et à la mise en œuvre de la stratégie énergétique et environnementale du patrimoine et traduire les données de consommation, audits et diagnostics en plans d'action et en programmation pluriannuelle des investissements.
- Assurer le suivi des obligations réglementaires et des reportings énergétiques, notamment dans le cadre du dispositif Éco Énergie Tertiaire / OPERAT, et contribuer à la fiabilisation des données énergétiques et patrimoniales.
- Conduire des opérations immobilières de construction, réhabilitation, rénovation, amélioration énergétique, mise en sécurité ou maintenance lourde, depuis l'expression du besoin jusqu'à la réception des travaux et au suivi des garanties.
- Recueillir et analyser les besoins, piloter les études de faisabilité et préparer la programmation technique, financière et calendaire des opérations ainsi que les pièces techniques nécessaires aux marchés.
- Piloter et coordonner les différents intervenants des opérations et veiller au respect des coûts, des délais, de la qualité technique, des usages et des exigences réglementaires.
- Intégrer dans la conception et la conduite des projets les enjeux de développement durable et de conception écoresponsable : sobriété, performance énergétique et environnementale, décarbonation, adaptation au changement climatique, coût global, maintenabilité, pérennité des équipements et qualité d'usage.
- Veiller à la performance des bâtiments et des installations en exploitation, en lien avec les équipes et prestataires de maintenance, et assurer la continuité entre conception, travaux, mise en service, exploitation et maintenance dans une logique de cycle de vie du bâtiment.

- Identifier les dispositifs de financement mobilisables pour les opérations de rénovation et de performance énergétique, notamment les appels à projets, subventions et certificats d'économies d'énergie.

Profil recherché

Compétences clés

- Bonne connaissance des enjeux de performance énergétique des bâtiments et des principaux équipements techniques, notamment CVC, enveloppe, GTC/GTB et comptage.
- Bonne culture générale du bâtiment et de son cycle de vie, de la conception à l'exploitation et à la maintenance.
- Capacité à analyser les consommations, identifier les dérives et traduire les constats en plans d'action opérationnels.
- Capacité à apprécier la pertinence technique, énergétique, environnementale et économique d'une solution, notamment en coût global.
- Capacité à piloter des études, des prestataires et à contribuer à la conduite d'opérations immobilières.
- Autonomie, méthode, capacité d'analyse et de synthèse, force de proposition et aptitude au travail en mode projet.

Informations complémentaires

Niveau requis

Vous êtes titulaire d'une formation supérieure de niveau ingénieur, Master ou équivalent dans les domaines de l'énergie, du génie énergétique ou climatique, de l'efficacité énergétique du bâtiment ou du bâtiment avec une spécialisation énergétique.

Une première mise en pratique des enjeux de performance énergétique des bâtiments est souhaitée, notamment dans le cadre d'un stage, d'une alternance ou d'un premier emploi. Des connaissances en conduite d'opérations immobilières, maîtrise d'ouvrage ou exploitation technique constituent un plus.

Avantages

- 55 jours de congés par an.
- 1 journée de télétravail par semaine.
- Prestations sociales : Club employés, prise en charge des abonnements de transports à hauteur de 75%, prise en charge d'une partie de la mutuelle, accès à l'offre de formation.
- Accès facile en transports en communs, parking surveillé, bornes de recharge pour les véhicules électriques.
- Association sportive proposant diverses activités : salle de sport, pilates, yoga, badminton, etc.
- Accès au restaurant universitaire, à la bibliothèque sur un campus offrant un cadre de travail verdoyant.
- Une équipe pluridisciplinaire à taille humaine favorisant les échanges, l'autonomie et le travail collectif.

Candidature avant le 15 octobre 2026

Pour candidater, envoyez votre CV et votre lettre de motivation à l'attention des Ressources Humaines à l'adresse email rh@centrale-med.fr.